

AVISO ANTICIPADO Y REVISIÓN PÚBLICA DE ACTIVIDADES PROPUESTAS EN UNA PLANICIE DE INUNDACIÓN CORRESPONDIENTE A UNA PRECIPITACIÓN DE 100 AÑOS

25 de febrero de 2015

Para: Todas las Agencias, Grupos y Personas Interesadas

Sirva la presente para dar aviso de que el Departamento de Protección Ambiental (NJDEP, por sus siglas en inglés) en representación de la Entidad Responsable, el Departamento de Asuntos Comunitarios de New Jersey (DCA, por sus siglas en inglés), ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el programa de Revitalización de Vecindarios y Comunidades New Jersey Más Fuerte (NCR, por sus siglas en inglés) está ubicado en la planicie de inundación de 100 años. NJDEP identificará y evaluará alternativas practicables para ubicar la acción en la planicie de inundación junto con los posibles impactos sobre la planicie de inundación de la acción propuesta, como es requerido por la Orden Ejecutiva 11988, de conformidad con las regulaciones de el Departamento de Desarrollo Urbano y de la Vivienda de Estados Unidos (HUD, por sus siglas en inglés) de acuerdo al título 24 del Código de las Regulaciones Federales, Parte 55.20 (24 CFR 55.20) Sub-parte C Procedimientos para Tomar Determinaciones en cuanto al Manejo de Planicies Inundadas y la Protección de Humedales. El programa NCR financia proyectos que contribuyen a la revitalización económica a través de New Jersey. Estos proyectos son de uso comercial o mixto, típicamente desarrollo y mejora pública o revitalización del paisaje urbano.

NCR39567 Proyecto de Revitalización Perth Amboy Beach:

El sitio de acción propuesto de 47.87 acres está ubicado en la ciudad de Perth Amboy Beach, Perth Amboy City, Condado de Middlesex, New Jersey y se encuentra en el Área Especial de Riesgo de Inundación, Zona “AE” y “VE” como se muestra en el Mapa de Tasas de Seguro contra Inundaciones (Flood Insurance Rate Map o FIRM) de la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (Federal Emergency Management Agency o FEMA) Panel 69 de 286, Mapa Número 34023C0069F, efectivo a partir del 6 de julio de 2010, y FEMA FIRM Panel 157 de 286, Mapa Número 34023C0157F, efectivo a partir del 6 de julio de 2010. El proyecto propuesto incluirá reparaciones y nuevas mejoras para una instalación pública sin cambios en el uso de suelo. Reparaciones y mejoras incluirán la renovación de la rampa de barco y la instalación de un nuevo aparcadero para kayaks y canoas cerca de Second Street, así como una nueva instalación de seis canchas de voleibol y gradas en la playa. Un nuevo baño público será construido en el área del parque adyacente a la playa además de dos estaciones de limpieza de playa abiertas en temporada instaladas en las rampas. Otras mejoras incluyen cuatro fuentes de agua potable y cinco nuevas canchas de tenis para reemplazar las cinco canchas existentes. Las mejoras que se realizan en la parte norte del sitio de acción propuesto, Bayview Park, incluirá terrazas en el parque para mitigar la erosión futura, instalación de rampas de acceso de ADA, y la reconstrucción de banqueta de 6’ de ancho y 6’ de grosor en Front Street. Se instalarán nuevos bordes, rayas, y jardinería con riego por goteo. También será reemplazado el alumbrado público dañado. Se instalará una válvula Tideflex en las tuberías que descargan en Staten Island South lo

que evitará que el agua entre durante la marea alta o mareas de tormenta. El resultado de las actividades del proyecto serán una nueva y mejorado paseo marítimo.

Hay tres propósitos principales para este aviso. Primero, las personas que pueden verse afectadas por las actividades en las planicies de inundación y aquellos que tienen un interés en la protección del medio ambiente natural se les debe de dar la oportunidad de expresar sus inquietudes y proporcionar información acerca de estas áreas. En segundo lugar, un programa adecuado de avisos públicos puede ser una herramienta educativa pública importante. Se anima a los comentaristas a ofrecer sitios alternativos fuera de la planicie de inundación, métodos alternativos para servir el mismo propósito del proyecto, y métodos para minimizar y mitigar los impactos. La difusión de información y el pedido de opiniones públicas acerca de las planicies de inundación pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como una cuestión de justicia, cuando el gobierno Federal determina que participará en acciones que tienen lugar en las planicies de inundación, debe informar a aquellos que puedan ponerse en riesgos mayores o continuos.

Los comentarios escritos deben ser recibidos por NJDCA en o antes del 12 de marzo de 2015. NJDCA anima la presentación electrónica de los comentarios en <http://www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/>. Alternativamente, los comentarios pueden ser presentados en papel a – Stacy Bonnaffons, Comisionada Adjunta, División de Recuperación de Sandy. Una descripción completa del proyecto puede ser revisada también de 8:00 AM a 5:00 PM en 101 South Broad Street, PO Box 800, Trenton, NJ 08625-0800. El archivo completo también puede ser revisado en NJDCA de 9:00 AM a 5:00 PM. Más información se puede encontrar en el sitio web de DCA: www.nj.gov/dca/divisions/sandyrecovery/review/.

Bob Martin, Comisionado, NJDEP