न्यू जर्सी सामुदायिक मामलों के विभाग के राज्यव्यापी खुले नामांकन स्थल में
कोविड-19 आपातकालीन किराया सहायता कार्यक्रम चरण ॥ (CVERAP चरण ॥) के लिए आपका स्वागत है

22 मार्च, 2021 को खुलने वाला, कोविड-19 आपातकालीन किराया सहायता कार्यक्रम चरण ॥ (CVERAP चरण ॥) CVERAP चरण ॥ किराये के बकाया के लिए सहायता प्रदान करेगा और निम्न- और मध्यम-आय वाले उन परिवारों को भविष्य में किराए की अस्थायी सहायता प्रदान करेगा, जिनकी आय में उल्लेखनीय कमी आयी है, जो बेरोजगारी के लाभ पाने के योग्य हो गए हैं, बड़े खर्चों का भुगतान किया है, या जिन्हें कोविड19 महामारी के कारण प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से वित्तीय परेशानी का सामना करना पड़ा है। CVERAP चरण ॥ के प्रशासन में सहायता करने और आवेदकों और मकान-मालिकों के साथ संप्रेषण करने के लिए नेन मैके एंड एसोसिएट्स को न्यू जर्सी के सामुदायिक मामलों के विभाग द्वारा अधिकृत किया गया है।

बकाया के लिए आपातकालीन किराया सहायता: आवेदक किराए के बकाया और भविष्य के किराए के लिए उस सीमा तक भुगतान करने में मदद पाने के लिए अधिकतम बारह महीने की आपातकालीन किराये की सहायता के लिए धन उपलब्ध होने की सीमा तक पात्र हो सकते हैं। जिन परिवारों को पहले ही कार्यक्रम के चरण। के जरिए CVERAP से धन मिल गया है, पर जिन्हें अतिरिक्त किराए हेतु सहायता की ज़रूरत है, और जिन्हें अब तक अधिकतम बारह महीने की आपातकालीन किराये की सहायता प्राप्त नहीं हुई है, वे अतिरिक्त धन के लिए आवेदन कर सकते हैं।

वर्तमान और भविष्य के किराए के लिए आपातकालीन किराया सहायता: जमा किए गए आवेदन के आधार पर वित्तीय सहायता केवल तीन महीने तक सीमित है, पर शेष धनराशि और पात्रता की उपलब्धता होने पर, अतिरिक्त महीने के लिए घर को अतिरिक्त सहायता प्राप्त हो सकती है, जो 12 महीने से अधिक न हो (आवास स्थिरता सुनिश्चित करने हेतु ज़रूरी अतिरिक्त तीन महीने की और सहायता)।

आवेदन करने वाले व्यक्तियों को सभी लागू CAPAP चरण ॥ आय और पात्रता अपेक्षाएं पूरी करनी होंगी। आवेदन करने के लिए आपकी आयु अठारह (18) वर्ष या उससे अधिक होनी चाहिए या आपको मुक्तिप्राप्त नाबालिग होना चाहिए। **हरेक घर से केवल एक (1) आवेदन स्वीकार किया जाएगा**। आवेदन तब तक स्वीकार किए जाएंगे जब तक कि सभी उपलब्ध CVERAP चरण ॥ धन का वितरण सुनिश्चित करने हेतु पर्याप्त आवेदन प्राप्त नहीं हो जाते। पात्रता निर्धारण हेतु कोविड-19 से प्रभावित होने वाले निवासियों को चुनने के लिए एक कम्प्यूटरीकृत चयन (लॉटरी) प्रक्रिया का उपयोग किया जाएगा।

पात्रता मापदंड: चयनित किराएदारों को सहायता प्राप्त करने के लिए निम्नलिखित मापदंड पूरे करने होंगे और अपनी पात्रता सुनिश्चित करनी होगी:

- बेरोजगारी हेतु योग्यता प्राप्त की हो या बड़े खर्चों का भुगतान किया हो, या जिन्हें कोविड-19 महामारी के कारण प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से वित्तीय परेशानी का सामना करना पड़ा हो;
- बेघर या आवास अस्थिरता का अनुभव करने का जोखिम दिखाना होगा;
- घरेलू आय क्षेत्र की औसत आय की 80 प्रतिशत या उससे कम हो (कृपया नीचे आय सीमाएं देखें);
- बकाया किराया या वर्तमान और भविष्य के किराए का भुगतान करने के लिए संपत्ति और बचत का अभाव हो;
- न्यू जर्सी का निवासी हो; तथा
- आवासीय मकान का किराया भरने को बाध्य हो।

इस कार्यक्रम में केवल 13 मार्च 2020 के बाद बकाया किराए का भुगतान किया जाएगा।

सहायता के लिए आवासीय मकान के संपत्ति प्रबंधक या मालिक किरायेदार की ओर से आवेदन कर सकते हैं। मकान मालिक को:

- आवेदन पर किरायेदार के हस्ताक्षर लेने होंगे, जिसे इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्रलेखित किया जा सकता है; तथा
- किरायेदार को यह सूचित करने के लिए कि आवेदन जमा किया गया है, आवेदन का प्रलेखन किराएदार को उपलब्ध कराना होगा।

कोविड-19 आपातकालीन किराया सहायता कार्यक्रम की अधिकतम आय सीमाएं

नीचे दिया गया चार्ट अधिकतम आय सीमा दर्शाता है जो फिलहाल आठ सदस्यों तक के परिवारों के लिए प्रभावी है। यदि आपके पास कोई बड़ा घर है, तो अपने परिवार की अधिकतम आय सीमा निर्धारित करने में सहायता के लिए कृपया 609-490-4550 पर DCA से संपर्क करें।

कोविड-19 आपातकालीन किराया सहायता की अधिकतम आय सीमा								
काउंटी	1 व्यक्ति	2 व्यक्ति	3 व्यक्ति	4 व्यक्ति	5 व्यक्ति	6 व्यक्ति	7 व्यक्ति	8 व्यक्ति
एटलांटिक काउंटी	$46,450	$53,100	$59,750	$66,350	$71,700	$77,000	$82,300	$87,600
बर्गन काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$9,7350	103,650
बर्लिंग्टन काउंटी	$54,150	$61,850	$69,600	$77,300	$83,500	$89,700	$95,900	$1,02,050
कैमडेन काउंटी	$54,150	$61,850	$69,600	$77,300	$83,500	$89,700	$95,900	$1,02,050
केप मे काउंटी	$48,100	$54,950	$61,800	$68,650	$74,150	$79,650	$85,150	$90,650
कंबरलैण्ड काउंटी	$41,100	$47,000	$52,850	$58,700	$63,400	$68,100	$72,800	$77,500
एसेक्स काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	$1,03,650
ग्लूसेस्टर काउंटी	$54,150	$61,850	$69,600	$77,300	$83,500	$89,700	$95,900	$1,02,050
हडसन काउंटी	$55,250	$63,150	$71,050	$78,900	$85,250	$91,550	$97,850	$1,04,150
हंटरडन काउंटी	$57,800	$66,050	$74,300	$82,550	$89,200	$95,800	1,02,400	1,09,000
मर्सर काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	103,650
मिडिलसेक्स काउंटी	$57,800	$66,050	$74,300	$82,550	$89,200	$95,800	1,02,400	$1,09,000
मॉन्माउथ काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	$1,03,650
मॉरिस काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	$1,03,650
ओशियन काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	$1,03,650

पेसैक काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	$1,03,650
सेलम काउंटी	$54,150	$61,850	$69,600	$77,300	$83,500	$89,700	$95,900	$1,02,050
समरसेट काउंटी	$57,800	$66,050	$74,300	$82,550	$89,200	$95,800	1,02,400	$1,09,000
ससेक्स काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	$1,03,650
यूनियन काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	$1,03,650
वारेन काउंटी	$54,950	$62,800	$70,650	$78,500	$84,800	$91,100	$97,350	$1,03,650

जब:

CVERAP चरण II के आवेदन केवल ऑनलाइन ही स्वीकार किए जाएंगे। आवेदन की अवधि 22 मार्च, 2021 को सुबह 9:00 बजे पूर्वी मानक समय पर खुलेगी।

प्रक्रिया:

CVERAP चरण II के आवेदन 22 मार्च को सुबह 9:00 बजे से शुरू खुली नामांकन की अवधि के दौरान व्यक्तिगत कंप्यूटर, लैपटॉप, स्मार्टफोन या टैबलेट के उपयोग से https://njdca.onlinepha.com पर ऑनलाइन जमा किए जा सकते हैं। आवेदन इस लिंक पर 22 मार्च सुबह 9:00 बजे से पहले उपलब्ध नहीं होगा।

CAPAP चरण II के कागज़ी आवेदन वितरित या स्वीकार **नहीं किए जाएंगे। हरेक घर के लिए केवल एक CVERAP चरण II आवेदन स्वीकार किया जाएगा। भावी किराया सहायता तीन महीने के पुनर्प्रमाणनों के अधीन होगी। डुप्लिकेट CVERAP चरण II आवेदन अस्वीकार कर दिए जाएंगे।**

परिवार की अपेक्षित जानकारी:

नाम, जन्मतिथियां, घर में रहने वाले सभी व्यक्तियों के लिए आय की जानकारी, साथ ही:

- मकान-मालिक की जानकारी;
- प्राप्त वर्तमान और पिछली आवास सहायता, यदि कोई हो;
- कोविड-19 महामारी के कारण प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से हुई वित्तीय परेशानी के साक्ष्य;
- बेघर या आवास अस्थिरता का अनुभव करने पर उच्च जोखिम होने का प्रमाण;
- किराए का अनुबंध; तथा
- बकाया का प्रमाण।

कोई ईमेल पता भी ज़रूरी है। यदि आपके पास ई-मेल पता नहीं है, तो आवेदन प्रक्रिया आपको इसे बनाने की सुविधा देगी। यदि आप अंग्रेजी ठीक से नहीं जानते, तो CVERAP चरण II आवेदन 90 भाषाओं में उपलब्ध है। यह जानकारी 22 मार्च, 2021 को सुबह 9:00 बजे से https://njdca.onlinepha.com पर, आवेदन के शीर्ष दाईं ओर मिल सकती है।

उचित आवास:

सामुदायिक मामलों का विभाग व्यक्तिगत मामलों के आधार पर दिव्यांग व्यक्तियों और उन व्यक्तियों के लिए उचित आवास उपलब्ध कराएगा, जिन्हें अंग्रेजी ठीक से न आती हो तथा वह दिव्यांगता और व्यक्ति(यों) की ज़रूरत(तों) या

इंटरनेट की सुविधारहित किराएदारों पर विचार करेंगे। सहायता के लिए कृपया DCA की आवेदक सेवा से 609-490-4550 पर संपर्क करें। CVERAP चरण ॥ में कोई आवेदन प्रस्तुत करने से इस कार्यक्रम में किसी रोजगार-नियोजन की गारंटी नहीं मिलती। हरेक घर के लिए केवल एक CVERAP चरण ॥ आवेदन स्वीकार किया जाएगा। डुप्लिकेट CVERAP चरण ॥ आवेदन अस्वीकार कर दिए जाएंगे।

लॉटरी प्रक्रिया:

एक कम्प्यूटरीकृत चयन (लॉटरी) प्रक्रिया का उपयोग उस क्रम को निर्धारित करने के लिए किया जाएगा जिसमें पात्रता निर्धारण के लिए आवेदनों का चयन किया जाएगा। खुले नामांकन की अवधि के दौरान जमा किए गए प्रत्येक आवेदन के लॉटरी के दौरान चुने जाने की समान संभावना है।

कृपया ध्यान रहे कि CVERAP चरण ॥ में आवेदन करने से इस कार्यक्रम में किसी रोजगार-नियोजन की गारंटी नहीं मिलती, न ही इससे CVERAP चरण ॥ अस्थायी किराया सहायता की गारंटी मिलती है।

अतिरिक्त जानकारी:

स्थिति की जानकारी मार्च 22, 2021 तक यहां उपलब्ध होगी: https://njdca.onlinepha.com **।** इस साइट पर, आप अपने आवेदन की स्थिति देख सकते हैं।

यदि आपके कुछ और प्रश्न हैं, तो कृपया www.nj.gov/dca/divisions/dhcr/offices/docs/FAQs_CVERAP.pdf पर हमारे अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न देखें।

भविष्य में नई प्रतीक्षा सूचियां कब खोली जाएंगी यह जानने के लिए DCA की वेबसाइट देखें।