

Evidence of Financial Hardship due to COVID-19 – Notice from Landlord

As part of the required documents for the Excluded New Jerseyans Fund application, you may use the following template as evidence of financial hardship. Financial hardship can include being late on rental/utility payments. Your landlord can use this template to confirm that you are past due on rental or utility payments if they are included as part of your rent due to the ongoing COVID-19 pandemic. This statement will only be used for the purpose of establishing your eligibility to qualify for the Excluded New Jerseyans Fund.

To whom it may concern,

This letter is to confirm that _____ (first and last name) is my tenant at _____ (address) since _____ (month/year). Between March 2020 to present, this tenant owes _____ (dollar amount) of past due rent and/or utility if it is included in the rent payment. **It is my understanding that this statement will only be used for the purpose of establishing the applicant's eligibility to qualify for the Excluded New Jerseyans Fund.** I am happy to answer any further questions if needed and can be reached at _____.

Thank you,

Landlord First and Last Name

Date

Landlord Signature

Tenant First and Last Name

Date

Tenant Signature

(Optional template, you can submit your own letter)

Evidencia de Dificultades Financieras Debido a COVID-19 – Aviso de Propietario

Como parte de los documentos requeridos para la solicitud del Fondo Para Residentes de New Jersey Excluidos, puede someter el siguiente modelo como evidencia de dificultades financieras. Las dificultades financieras pueden incluir retrasos en los pagos de renta o servicios públicos. Si su propietario está dispuesto a hacerlo, puede usar este modelo para afirmar que se ha retrasado en los pagos de renta o servicios públicos debido a la pandemia de COVID-19 en curso. Esta declaración solo se utilizará con el fin de establecer su elegibilidad para calificar para el Fondo Para Residentes de New Jersey Excluidos.

A quien le interese,

Esta carta es para confirmar que _____ (nombre y apellido) es mi inquilino en _____ (dirección) desde _____ (mes/año). Debido a la pandemia de COVID-19 en curso, él / ella se ha retrasado en los pagos de renta/servicios públicos y debe _____. Tengo entendido que esta declaración solo se utilizará con el propósito de establecer la elegibilidad del solicitante para calificar para el Fondo Para Residentes de New Jersey Excluidos. Me complace responder a cualquier otra pregunta si es necesario y me pueden contactar en _____.

Gracias,

Nombre y Apellido del Propietario

Fecha

Firma del Propietario

Nombre y Apellido del Inquilino

Fecha

Firma del Inquilino

(Plantillas de muestra opcional, puede usar su propia carta)